



# AMTSBLATT

FÜR DIE STADT COTTBUS/CHÓŠEBUZ / AMTSKE LOPJENO ZA MĚSTO COTTBUS/CHÓŠEBUZ

**In dieser Ausgabe**

**AMTLICHER TEIL**

Satzung über die Veränderungssperre für einen Teilbereich des Bebauungsplanes Nr. N/28/124 „Feuer- und Rettungswache II – Ewald-Haase-Straße“

**SEITE 1**

Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Wohngebiet Siedlerstraße, Groß Gaglow“

**SEITE 2**

Amtliche Bekanntmachung der Beschlüsse der 39. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Cottbus/Chóšebuz vom 19.04.2023

Amtliche Bekanntmachung der Tagesordnung der 38. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Cottbus/Chóšebuz am 26.04.2023

**NICHT AMTLICHER TEIL**

**SEITE 3**

Informationen aus dem Lernzentrum

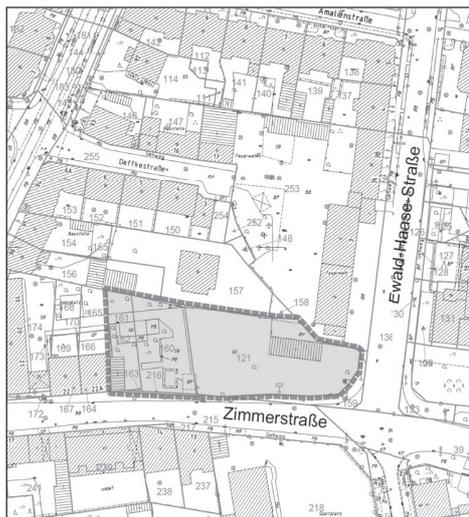
**AMTLICHER TEIL**

## Amtliche Bekanntmachung Satzung über die Veränderungssperre für einen Teilbereich des Bebauungsplanes Nr. N/28/124 „Feuer- und Rettungswache II – Ewald-Haase-Straße“

Zur Sicherung des mit Beschluss vom 22.12.2021 eingeleiteten Bebauungsplanverfahrens Nr. N/28/124 „Feuer- und Rettungswache II – Ewald-Haase-Straße“ hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Cottbus/Chóšebuz in öffentlicher Sitzung am 29.03.2023 eine Veränderungssperre nach § 14 Baugesetzbuch (BauGB) für einen Teilbereich des aufzustellenden Bebauungsplanes als Satzung beschlossen. Dies wird hiermit bekanntgemacht.

Die Satzung über die Veränderungssperre tritt mit dieser Bekanntmachung in Kraft.

Der Geltungsbereich der Satzung befindet sich im Ortsteil Schmellwitz im Bereich der Ewald-Haase-Straße/Zimmerstraße (siehe kartennmäßige Darstellung).



Zur Sicherung der Planung dürfen im räumlichen Geltungsbereich dieser Satzung Vorhaben im Sinne des § 29 Baugesetzbuch (BauGB) nicht durchgeführt oder bauliche Anlagen nicht beseitigt werden sowie erhebliche oder wesentlich wertsteigernde Veränderungen von

Grundstücken und baulichen Anlagen, deren Veränderungen nicht genehmigungs-, zustimmungs- oder anzeigespflichtig sind, nicht vorgenommen werden.

Jedermann kann die Satzung über die Veränderungssperre ab dem 24.04.2023 im Fachbereich Stadtentwicklung, Technisches Rathaus, Karl-Marx-Straße 67, im Zimmer 4.068 während der öffentlichen Sprechstunden einsehen und Auskunft über den Inhalt verlangen.

Ergänzend ist die Satzung jederzeit im Internet unter [www.cottbus.de/bauplanung](http://www.cottbus.de/bauplanung) abrufbar.

**Hinweise:**

Nach § 215 Abs. 1 BauGB ist eine nach § 214 Abs. 1 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt Cottbus/Chóšebuz unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden ist.

Auf die Vorschriften des § 18 Abs. 2 Satz 2 und 3 BauGB über die Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für eingetretene Vermögensnachteile durch die Veränderungssperre nach § 18 BauGB und des § 18 Abs. 3 BauGB über das Erlöschen der Entschädigungsansprüche bei nicht fristgemäßer Geltendmachung wird hingewiesen.

Cottbus/Chóšebuz, 12.04.2023

gez. Tobias Schick  
Oberbürgermeister der Stadt Cottbus/Chóšebuz

## Amtliche Bekanntmachung Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Wohngebiet Siedlerstraße, Groß Gaglow“

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Cottbus/Chóšebuz hat am 29.03.2023 in öffentlicher Sitzung folgenden Beschluss (IV-006-37/23) gefasst:

Für das im Lageplan gekennzeichnete Gebiet (Anlage 2) wird gemäß § 1 Abs. 3 Satz 1 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 2 Abs. 1 Satz 1 BauGB ein Bebauungsplan mit der Bezeichnung „Wohngebiet Siedlerstraße, Groß Gaglow“ aufgestellt.

Das Plangebiet in den Fluren 1 und 2 der Gemarkung Groß Gaglow umfasst eine Gesamtfläche von ca. 11 ha. Es grenzt im Norden unmittelbar an die Chausseestraße an und bezieht Flurstücke ganz oder teilweise beidseits

der Siedlerstraße sowie Teilflächen von Flurstücken südlich der Straße „Am Bruderberg“ ein.

Folgende Flurstücke bzw. Teilflächen (TF) befinden sich innerhalb des Geltungsbereiches.

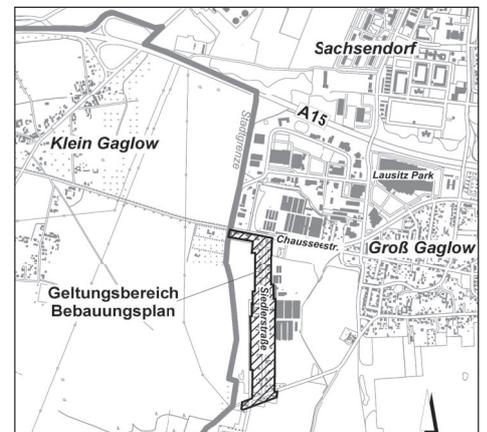
**Gemarkung Groß Gaglow, Flur 1:**

104 (TF), 983, 1068, 1067, 1227, 1202 (TF), 1203 (TF), 1204, 1205 (TF), 1244, 1247, 1248, 1410, 1439, 1441, 1442, 1443, 1446, 1447, 1448, 1452, 1453, 1454, 1456, 1459 (TF), 1460, 1461 (TF), 1462 (TF), 1466, 1521, 1544, 1587, 1590 (TF), 1591, 1614, 1680, 1681, 1682, 1725, 1766, 1767, 1805 (TF), 1813, 1872, 1873, 1904, 1905, 1958, 1959, 1971, 2016, 2017, 2038, 2039 (TF)

**Gemarkung Groß Gaglow, Flur 2:**

68 (TF), 70 (TF), 71 (TF), 78 (TF), 79 (TF)

Im Übrigen ergibt sich der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes aus dem beigelegten Kartenausschnitt.



Geltungsbereich Bebauungsplan „Wohngebiet Siedlerstraße, Groß Gaglow“

Planungsziel ist die Ausweisung eines allgemeinen Wohngebietes gemäß § 4 BauNVO. Mit der Aufstellung des Bebauungsplanes soll Planungsrecht für die Errichtung weiterer 15 bis 20 Wohneinheiten vornehmlich in Form von Einfamilienhäusern geschaffen werden.

Der Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB bekannt gemacht.

Cottbus/Chóšebuz, 12.04.2023

gez. Tobias Schick  
Oberbürgermeister der Stadt Cottbus/Chóšebuz

## AMTLICHER TEIL

**Amtliche Bekanntmachung**

Auf der Grundlage des § 39 Abs. 3 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg werden nachfolgend die Beschlüsse der 39. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Cottbus/Chóseubuz vom 19.04.2023 veröffentlicht.

## Beschlüsse der 39. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Cottbus/Chóseubuz vom 19.04.2023

Vorlagen-Nr.	Sachverhalt	Beschluss-Nr.
OB-015/23 (HA)	Eintragung in die Ehrenchronik der Stadt Cottbus/Chóseubuz einstimmig beschlossen	HA-OB-015-04/23
OB-016/23 (HA)	Eintragung in die Ehrenchronik der Stadt Cottbus/Chóseubuz einstimmig beschlossen	HA-OB-016-04/23

Cottbus/Chóseubuz, 19.04.2023

gez. Tobias Schick  
Oberbürgermeister der Stadt Cottbus/Chóseubuz

**Amtliche Bekanntmachung**

Auf der Grundlage des § 17 der Hauptsatzung der Stadt Cottbus/Chóseubuz i. V. m. § 36 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg gebe ich mit nachfolgender Tagesordnung bekannt, dass die **38. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Cottbus/Chóseubuz**

**am Mittwoch, den 26.04.2023, um 14:00 Uhr  
Stadthaus, Ratssaal, Erich Kästner Platz 1,  
03046 Cottbus stattfindet.**

Alle interessierten Bürgerinnen und Bürger sind herzlich eingeladen.

Stand: 19.04.2023

**Tagesordnung**

**38. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Cottbus/Chóseubuz**  
am Mittwoch, den 26.04.2023, um 14:00 Uhr,  
Stadthaus, Ratssaal, Erich Kästner Platz 1,  
03046 Cottbus

**I. Öffentlicher Teil****1. Eröffnung der Sitzung****2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit****3. Entscheidung über vorgebrachte Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung****4. Bestätigung der Tagesordnung der Sitzung****5. Einwohnerfragestunde**

5.1. Bauvorhaben am Stadtring EWA-26/23  
Anfragesteller:  
Herr Bastian Ascher

**6. Anfragen aus der Stadtverordnetenversammlung**

6.1. ALG II/Bürgergeld AN-28/23  
Anfragesteller:  
Herr Andy Schöngarth

6.2. BuT und Starke-Familie-Gesetz AN-29/23  
Anfragesteller:  
Herr Andy Schöngarth

6.3. Aktivitäten in Sportvereinen AN-30/23  
Anfragesteller:  
Herr Andy Schöngarth

6.4. Integrationsmaßnahmen im Sport AN-31/23  
Anfragesteller:  
Herr Andy Schöngarth

**7. Berichte und Informationen**

7.1. Bericht des Oberbürgermeisters sowie Aussprache zum Bericht  
Berichtersteller:  
Herr Schick

7.2. Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung  
Berichtersteller:  
Herr Droglá

7.3. Petitionen Herr Groß  
(Vors. des Ausschusses für Recht, Sicherheit, Ordnung und Petitionen)

**8. Vorlagen der Verwaltung**

8.1. 36. Aktualisierung der Beschlussfassung über die Berufung von sachkundigen Einwohnern in die Fachausschüsse der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Cottbus/Chóseubuz für die VII. Wahlperiode (Grundsatzbeschluss der StVv vom 25.09.2019) OB-017/23

8.2. Abberufung der Integrationsbeauftragten der Stadt Cottbus/Chóseubuz OB-018/23

8.3. Aufstellung der Vorschlagsliste von Schöffen/-innen in der ordentlichen Gerichtsbarkeit Amts-/Landgericht I-010/23

8.4. Wahl der Vertrauenspersonen für den Schöffenwahlausschuss am Amtsgericht Cottbus I-011/23

8.5. Bebauungsplan Nr. S/58/130 „Wohngebiet Welzower Straße“ (Spremberger Vorstadt) sowie Änderung des Flächennutzungsplanes - Aufstellungs- und Einleitungsbeschluss - IV-013/23

8.6. Bebauungsplan „Wohnen am Sielower Waldweg“ (Sielow) sowie Änderung des Flächennutzungsplanes - Aufstellungs- und Einleitungsbeschluss - IV-020/23

8.7. Bebauungsplan „Baugebiet an der Madlower Chaussee/Autohaus Schulze“, Groß Gaglow Abwägungs- und Auslegungsbeschluss IV-026/23

8.8. Bebauungsplan Nr. O/14/135 „Nahversorgungszentrum Georg-Schlesinger-Straße“ (Sandow) sowie Änderung des Flächennutzungsplanes - Aufstellungs- und Einleitungsbeschluss - IV-027/23

8.9. Bebauungsplan Nr. W/50/133 „Kolkwitzer Straße Süd 2“ (Ströbitz) sowie Änderung des Flächennutzungsplanes - Aufstellungs- bzw. Einleitungsbeschluss IV-028/23

8.10. Bebauungsplan „Am Telering“ (Gallinchen) sowie Änderung des Flächennutzungsplanes - Aufstellungs- und Einleitungsbeschluss - IV-031/23

8.11. Bebauungsplan Nr. W/50/136 „Kleingartenanlage Kolkwitzer Straße Süd“ sowie Änderung des Flächennutzungsplanes - Aufstellungs- bzw. Einleitungs- sowie Auslegungsbeschluss IV-032/23

**9. Anträge aus der Stadtverordnetenversammlung**

9.1. Erweiterung des Fernwärmenetzes in der Stadt Cottbus/Chóseubuz  
Antragsteller:  
Fraktionen CDU; SPD AT-12/23

9.2. Viehmarkt als Veranstaltungsfläche erhalten  
Antragsteller:  
Fraktion CDU AT-13/23

9.3. Zulassung und Unterstützung von Balkonkraftwerken durch die GWC im Bestand und bei Neubau  
Antragsteller:  
Fraktion AUB-FW/SUB AT-15/23

9.4. Auflage für die Erteilung einer Baugenehmigung bei Neubau von Balkonen  
Antragsteller:  
Fraktion AUB-FW/SUB AT-16/23

9.5. Bestückung der Balkone mit einer wetterfesten und geeigneten Steckdose für Balkonkraftwerke bei Altbestand im privaten Sektor  
Antragsteller:  
Fraktion AUB-FW/SUB AT-17/23

**10. Persönliche Mitteilungen und Erklärungen****II. Nicht öffentlicher Teil****1. Entscheidung über vorgebrachte Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung****2. Anfragen aus der Stadtverordnetenversammlung**

Es liegen keine Anfragen aus der Stadtverordnetenversammlung vor.

**3. Berichte und Informationen**

3.1. Oberbürgermeister  
Berichtersteller:  
Herr Schick

3.2. Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung  
Berichtersteller:  
Herr Droglá

**4. Vorlagen der Verwaltung**

Es liegen keine Vorlagen der Verwaltung vor.

**5. Anträge aus der Stadtverordnetenversammlung**

Es liegen keine Anträge aus der Stadtverordnetenversammlung vor.

**6. Persönliche Mitteilungen und Erklärungen****7. Schließung der Sitzung**

Cottbus/Chóseubuz, 19.04.2023

gez. Tobias Schick  
Oberbürgermeister der Stadt Cottbus/Chóseubuz



## STADT & REGIONAL BIBLIOTHEK COTTBUS

### 28. COTTBUSER BÜCHERFRÜHLING

Präsentiert von der Interessengemeinschaft BÜCHER IN COTTBUS. Schirmherr: Oberbürgermeister der Stadt Cottbus/Chósebus Tobias Schick

**Di, 02.05., 19:30 Uhr**

**Lausitzer LesART mit Ursula Fricker:  
Gesund genug**

Die Schweizer Schriftstellerin Ursula Fricker liest aus ihrem Buch „Gesund genug“ und erzählt berührend von den letzten Geheimnissen zwischen Tochter Hanne und ihrem Vater, einem unerbittlichen Gesundheitsfanatiker. Alle hat er mit seinem Bio-Wahn und Reinlichkeitsfimmel terrorisiert. Nun leidet er an Darmkrebs im Endstadium. Am Sterbebett erinnert sich Hanne an ihr Erwachsenwerden jenseits des väterlichen Diktats.

Moderation: Katarzyna Zorn, Brandenburgisches Literaturbüro. Mitveranstalter: Brandenburgisches Literaturbüro, Lausitzer Rundschau. Eintritt: 10 €/ermäßigt 8 €.

**Sa, 06.05., 14:00 – 19:00 Uhr**

**Tage des offenen Ateliers: Bilder leihen wie Bücher**  
Die Cottbuser Artothek macht zum ersten Mal mit. **Aus dem Programm:** Einblicke in Geschichte und Kunst des Kunstverleihs \* Linolschnitt-Aktion mit dem Maler und Grafiker Thomas Lünser \* virtuelle Besuche in Ateliers regionaler Künstler, unter anderem bei Mona Höke, Günter Rehn oder Hans-Georg Wagner, begleitet vom Filmemacher Walter Schönenbröcher \* Schnuppermitgliedschaft \* Kunstbuchtroderei. Mitveranstalter: Volkshochschule Cottbus. Die „Tage des Offenen Ateliers“ sind ein regionales Kooperationsprojekt. Eintritt: frei.



Artothek - Einblick ins Kunstkabinett

Foto: Marlies Kross

**Mo, 08.05., 16:00 Uhr**

**Michaela Münzberg: Grenzerfahrung  
und Heimatliebe**

Die Corona-Zeit ermöglichte der passionierten Weltbummlerin Michaela Münzberg ein ganz besonderes Reiseerlebnis mit Folgen... Warum nicht das eigene Land auf neuen Wegen mit dem Motorrad erkunden – immer schön an der Grenze entlang. Wie immer startete Michaela Münzberg am Wilthener Rathaus. Bei all den Begegnungen am Straßenrand und dem Erleben landschaftlicher und kultureller Vielfalt verliebte sie sich wieder neu in ihre Heimat. Eintritt: 6,00 €/4,00 € ermäßigt.

**Mo, 08.05., 19:00 Uhr, Einlass ab 18:30 Uhr**

**Lausitzer LesART: Jördis Triebel liest aus Brigitte Reimann: „Die Geschwister“**

Dank eines Glücksfundes kann Brigitte Reimanns Roman „Die Geschwister“ in einer ungekürzten, politisch ungeschönten Fassung neu entdeckt werden. Ostern

1961 erfährt Elisabeth, dass ihr über alles geliebter Bruder in den Westen gehen will, weil er in der DDR keine Zukunft sieht... Nele Holdack, eine der Herausgeberinnen, bietet eine Einführung zu der im Aufbau Verlag erschienenen Neuauflage.

Jördis Triebel studierte Schauspiel an der Hochschule für Schauspielkunst „Ernst Busch“ in Berlin. Einem breiten Publikum ist sie aus Fernseh-Serien wie „Weißensee“ oder der RBB-Produktion „Warten auf'n Bus“ bekannt. Mitveranstalter: Brandenburgisches Literaturbüro, Lausitzer Rundschau. Eintritt: 15,00 €/12,00 € ermäßigt.



Brigitte Reimann

Jördis Triebel

### BÜCHERFRÜHLING FÜR KINDER

**Di, 25.04. & Di, 09.05., jeweils 10:00 Uhr**

**Stefanie Schiemenz: Ich entdecke Cottbus**

Mit kurzen, interessanten Geschichten zu Epochen, Episoden und Personen der Stadtgeschichte geht es auf eine Zeitreise durch Cottbus. Die Kinder erfahren, wo die Besiedlung ihren Anfang nahm, wann Gebäude entstanden sind, die bis heute das Stadtbild prägen, und lernen Persönlichkeiten wie den Fürsten Pückler genauer kennen. 60 Minuten. Ab Klasse 3. Der Eintritt ist frei.

**Sa, 13.5., 15:30 Uhr, Einlass ab 14:45 Uhr**

**Puppentheater Nicole Gospodarek: Gans der Bär**

Ein Gänseküken glaubt, dass ein Bär seine Mama ist. Nicht leicht für den Bär! Er beschließt, diesem Dingsda zu zeigen, was ein richtiger Bär ist. Doch das Federvieh klettert, läuft, schwimmt und erledigt sogar den Fuchs. Sollte sich der Bär etwa irren? Ein fröhliches Stück über Gemeinsamkeiten, Unterschiede und Verantwortung. Frei nach Katja Gehrmann. Aufführungsrechte beim Verlag für Kindertheater Weitendorf, Hamburg. 45 Minuten. Für Kinder ab 3 Jahren. Die KOSTbar des Fördervereins „Bibliothek und Lesen e. V.“ ist geöffnet. Eintritt: Erwachsene 6,00 €, Kinder 3,00 €.

### STÄNDIGE ANGEBOTE

**Fach- und Seminararbeitssprechstunde**

Ihr besucht die 9. oder 11. Klasse? Bei uns erhaltet Ihr einzeln oder zu zweit eine individuelle Unterstützung bei der Themenfindung, der Literaturrecherche in unserem Online-Katalog oder in themenspezifischen Datenbanken sowie bei der Erarbeitung eines Literaturverzeichnisses. **Immer mittwochs, 15:00, 16:00, 17:00 Uhr: Bei der Anmeldung bitte die Wunschzeit und das Arbeitsthema angeben!**



Facharbeitssprechstunde mit Stefanie Meichle

Foto: Kerstin Stöckel

### Onleihe-Sprechstunde

Ein offenes Angebot! Wir beantworten Ihre technischen Fragen. Bitte bringen Sie Ihr eigenes Mobilgerät, Ihren gültigen Nutzerausweis sowie persönliche Daten (Passwörter, E-Mail-Adresse) mit. Unsere Bibliothek gehört zum Onleihe-Verband Brandenburg, der eBooks, eAudios und eMagazines verleiht. **Immer dienstags, zwischen 15:00 Uhr und 16:30 Uhr: Bei der Anmeldung bitte angeben, welches Gerät Sie nutzen und welche Probleme aufgetreten sind.**

**Dienstagsgeschichten für Kinder ab 6 Jahren**

Wenn der Fuchs das Licht ausknipst, beginnt das Bilderbuchkino. Ihr lernt ein spannendes oder lustiges Kinderbuch kennen. Ein Lesefuchs liest es euch vor. Die Bilder aus dem Buch erscheinen großflächig auf einer Leinwand. Danach gibt es eine kleine Malerei. Eine Anmeldung für das gemeinsame Angebot von Lesefuchs e.V. Cottbus und Bibliothek ist notwendig! **Immer dienstags, 16:00 Uhr. Nächster Termin: 16.05.**

**Kartenreservierung/Anmeldung bitte:**

über Internet: [www.bibliothek-cottbus.de](http://www.bibliothek-cottbus.de)

telefonisch: 0355 38060-24 oder

persönlich in der Bibliothek:

LERNZENTRUM COTTBUS

Stadt- und Regionalbibliothek

Berliner Str. 13/14, 03046 Cottbus

Die Bibliothek ist barrierefrei zu erreichen.

Öffnungszeiten:

Di bis Do 10:00 Uhr – 18:00 Uhr

Fr 10:00 Uhr – 19:00 Uhr

Sa 10:00 Uhr – 14:00 Uhr



Das Semesterprogramm ist auf der Internetseite der Volkshochschule unter

<https://volkshochschule.cottbus.de>

zu finden, über die Seite kann man sich auch unkompliziert online anmelden. Die vhs informiert online auch über kurzfristig neu ins Programm aufgenommene Angebote, Terminänderungen und die aktuellen Bedingungen für die Teilnahme. Das gedruckte Programmheft ist an vielen Auslagestellen kostenfrei erhältlich.

**Anmeldungen bitte:**

über Internet: <https://volkshochschule.cottbus.de>,

per E-Mail: [volkshochschule@cottbus.de](mailto:volkshochschule@cottbus.de),

telefonisch: 0355 38060-50 oder

persönlich in der Geschäftsstelle:

LERNZENTRUM COTTBUS

Volkshochschule

Berliner Str. 13/14, 03046 Cottbus

Die Geschäftsstelle ist barrierefrei zu erreichen.

Öffnungszeiten:

Di und Do 10:00 – 12:00 Uhr

13:00 – 18:00 Uhr

