

**SATZUNG**  
**über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern**  
**der Stadt Cottbus/Chósebuz**  
**(Hebesatzsatzung)**

Auf der Grundlage der §§ 3 und 28 Abs. 2, Nr. 9 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerfG) vom 18.12.2007 (GVBl. I/07 S. 286), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 10.07.2014 (GVBl. I/14), der §§ 1, 2 und 3 des Kommunalabgabengesetzes für das Land Brandenburg in der Fassung der Bekanntmachung vom 31.03.2004 (GVBl. I/04 S. 174), zuletzt geändert durch Artikel 10 des Gesetzes vom 10.07.2014 (GVBl. I/14), des § 25 des Grundsteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 (BGBl. I/73 S. 965), das zuletzt durch Artikel 38 des Gesetzes vom 19.12.2008 (BGBl. I/08 S. 2794) geändert worden ist, des § 16 des Gewerbesteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBl. I/02 S. 4167), das zuletzt durch Artikel 5 des Gesetzes vom 2.11.2015 (BGBl. I/15 S. 1834) geändert worden ist und des Gesetzes zur Übertragung der Verwaltung der Realsteuern auf die Gemeinden vom 12.04.1996 (GVBl. I/96 S.162) hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Cottbus/Chósebuz in ihrer Sitzung am 25.01.2017 folgende Satzung beschlossen:

**§ 1 Hebesätze**

Die Realsteuerhebesätze für das Gebiet der Stadt Cottbus/Chósebuz werden wie folgt festgesetzt:

- |      |  |          |
|------|--|----------|
| 1.   | Grundsteuer  |          |
| 1.1. | Grundsteuer A<br>(für land- und forstwirtschaftliche Betriebe) | 400 v.H. |
| 1.2. | Grundsteuer B<br>(für die Grundstücke)                         | 500 v.H. |
| 2.   | Gewerbesteuer  | 400 v.H. |

**§ 2 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt rückwirkend zum 1. Januar 2017 in Kraft. Gleichzeitig tritt die Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern der Stadt Cottbus vom 27.06.2013 außer Kraft.

Cottbus/Chósebuz, 26.01.2017

Holger Kelch  
Oberbürgermeister der Stadt Cottbus/Chósebuz